

- ร่าง -

แบบสัญญามาตรฐานสัญญาเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตร

ชื่อผู้ประกอบการธุรกิจ.....
 เล่มที่.....เลขที่.....
 สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ.....
 เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ระหว่าง.....ผู้ประกอบการธุรกิจ

สำนักงานใหญ่ สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ เลขที่.....อาคาร.....

ชั้น.....ห้อง.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

หมายเลขโทรศัพท์.....อีเมล.....

โดย.....กรรมการผู้มีอำนาจหรือ.....

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนผู้ประกอบการธุรกิจ ปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

(ให้แสดงหนังสือมอบอำนาจต่อผู้บริโภคร) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ประกอบการ” ฝ่ายหนึ่ง

กับ นาย/นาง/นางสาว/อื่นๆบ้านเลขที่/อาคาร.....

ชั้น.....ห้อง.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

หมายเลขโทรศัพท์ที่ทำงาน.....หมายเลขโทรศัพท์ที่บ้าน.....

หมายเลขโทรศัพท์มือถือ.....อีเมล.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า

“ผู้บริโภค” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันโดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ รายละเอียดรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรและการชำระราคาค่าเช่าซื้อ

ผู้บริโภคตกลงเช่าซื้อและผู้ประกอบการตกลงให้เช่าซื้อรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรโดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตร ดังนี้

๑.๑ รถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตร ประเภท/ชนิด.....
 ยี่ห้อ.....รุ่น.....ปีที่ผลิต.....สี.....
 หมายเลขเครื่องยนต์.....หมายเลขตัวถัง.....
 และขนาดหรือกำลังของเครื่องกำเนิดพลังงาน.....
 สภาพของรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรเป็น..... (ใหม่หรือใช้แล้ว)
 อุปกรณ์ที่ติดมากับรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตร (ถ้ามี).....

 ระยะเวลาที่ได้ใช้แล้วโดยให้มีหน่วยเป็นชั่วโมง (ถ้ามี).....
 ภาวะผูกพันของรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตร (ถ้ามี).....

๑.๒ รายการอุปกรณ์หรือส่วนควบอย่างอื่นเพิ่มเติมและของแถมหรือสิทธิประโยชน์ต่างๆ หรือส่วนที่เพิ่ม
 ตัวรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรที่ผู้ประกอบการจัดให้หรือจัดหาให้เพื่อตอบแทนในกรณีที่ผู้บริโภครอคงทำสัญญา (ถ้ามี)
 โดยแนบรายละเอียดรายการทั้งหมดที่ตกลงกัน.....

๑.๓ จำนวนเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมด.....บาท (.....)
 รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน.....บาท (.....)
 ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นเงิน.....บาท (.....)

๑.๔ จำนวนเงินจอง (ถ้ามี)
 เงินสด เป็นเงิน.....บาท (.....)
 โอนเข้าบัญชีชื่อผู้ประกอบการ.....

เลขที่บัญชี.....ธนาคาร.....สาขา.....
 เป็นเงิน.....บาท (.....)

เช็ค เลขที่.....เล่มที่.....ธนาคาร.....
 เป็นเงิน.....บาท (.....)

แคชเชียร์เช็คเลขที่.....เล่มที่.....
 ธนาคาร.....เป็นเงิน.....บาท (.....)

บัตรเครดิต/บัตรเดบิตธนาคาร.....

ประเภทบัตรเครดิต/บัตรเดบิต.....เป็นเงิน.....บาท
(.....)

อื่นๆเป็นเงิน.....บาท

(.....)

๑.๕ จำนวนเงินดาวน์

เงินสด เป็นเงิน.....บาท (.....)

โอนเข้าบัญชีชื่อผู้ประกอบการ.....

เลขที่บัญชี.....ธนาคาร.....สาขา.....
เป็นเงิน.....บาท (.....)

เช็ค เลขที่.....เล่มที่.....ธนาคาร.....

เป็นเงิน.....บาท (.....)

แคชเชียร์เช็คเลขที่.....เล่มที่.....

ธนาคาร..... เป็นเงิน.....บาท (.....)

บัตรเครดิต/บัตรเดบิตธนาคาร.....

ประเภทบัตรเครดิต/บัตรเดบิต..... เป็นเงิน.....บาท
(.....)

อื่นๆ เป็นเงิน.....บาท

(.....)

๑.๖ ราคาเงินสดส่วนที่เหลือบาท (.....)

โดยผ่อนชำระทั้งหมดงวด จำนวนเงินค่าเช่าซื้อที่ผ่อนชำระในแต่ละงวด
เป็นเงิน.....บาท (.....) โดยรวมภาษีมูลค่าเพิ่มที่ชำระในแต่ละงวด

เป็นเงิน.....บาท (.....) ซึ่งผู้บริโภคร่วมชำระค่างวดแรก

ในวันที่..... เดือน..... ปี พ.ศ. และชำระค่างวดต่อ ๆ ไปภายใน วันที่.....

เดือน..... ปี พ.ศ. ของทุกเดือนจนครบถ้วนราคาเงินสดส่วนที่เหลือ

๑.๗ อัตราดอกเบี้ย

ในกรณีที่ยังไม่มีกฎหมายใดกำหนดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรไว้เป็นการเฉพาะ ให้กำหนดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรตามกลไกตลาด โดยคำนวณเป็นอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (Effective Interest Rate) ดังนี้

กรณีรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรใหม่หรือรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรใช้แล้วต้องไม่เกิน อัตราร้อยละสิบห้าต่อปี

๑.๗.๑ อัตราดอกเบี้ยคงที่ (Flat Interest Rate) ร้อยละ ต่อปี

๑.๗.๒ อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (Effective Interest Rate) ร้อยละ ต่อปี

๑.๘ วิธีการคำนวณจำนวนเงินที่ผู้บริโภคมองต้องชำระ

๑.๘.๑ วิธีคำนวณค่าเช่าซื้อ

.....
.....
.....

๑.๘.๒ วิธีคำนวณจำนวนค่าเช่าซื้อ

.....
.....
.....

๑.๘.๓ วิธีคำนวณจำนวนดอกเบี้ยที่ชำระ

.....
.....
.....

๑.๘.๔ วิธีคำนวณจำนวนค่าภาษีมูลค่าเพิ่มที่ชำระในแต่ละงวด

.....
.....
.....

๑.๙ ผู้ประกอบธุรกิจมีหน้าที่จัดทำตารางแสดงภาระหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อสำหรับผู้บริโภคและส่งมอบให้ผู้บริโภคพร้อมกับหนังสือสัญญาเช่าซื้อฉบับนี้ โดยแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับจำนวนงวดค่าเช่าซื้อที่ต้องชำระ วัน เดือน ปี ที่ชำระเงินค่างวดเช่าซื้อ จำนวนเงินค่าเช่าซื้อที่ชำระในแต่ละงวด โดยแยกเป็นเงินต้น ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ ภาษีมูลค่าเพิ่มและจำนวนเงินค่าเช่าซื้อคงค้าง โดยแยกเป็นเงินต้นคงค้าง ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ รวมทั้งจำนวนส่วนลดที่ผู้บริโภคจะได้รับตามกรณี

ผู้บริโภคมองหาระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเช่าซื้อตามมาตรฐานการบัญชีว่าด้วยเรื่องสัญญาเช่าที่คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานการบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพบัญชีกำหนดและปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี

๑.๑๐ อัตราค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อของผู้ประกอบธุรกิจที่คณะกรรมการกำกับการทวงถามหนี้ประกาศกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยการทวงถามหนี้ โดยผู้ประกอบธุรกิจต้องแสดงวิธีการคิดคำนวณค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อในแต่ละรายการไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาเช่าซื้อ ทั้งนี้ ผู้ประกอบธุรกิจต้องมีหลักฐานหรือเอกสารเกี่ยวกับการทวงถามหนี้ให้สามารถตรวจสอบได้ด้วย

.....

.....

.....

.....

.....

๑.๑๑ ผู้บริโภคมีสิทธิเปลี่ยนสัญญาเช่าซื้อ โดยให้ผู้ประกอบธุรกิจคิดค่าใช้จ่ายเพียงเท่าที่ผู้ประกอบธุรกิจได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร แต่ทั้งนี้ไม่เกินสองพันห้าร้อยบาทถ้วน

ข้อ ๒ การโอนกรรมสิทธิ์รถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรเป็นของผู้บริโภค

เมื่อผู้บริโภคได้ชำระเงินค่าเช่าซื้อครบถ้วน รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบธุรกิจเรียกเก็บได้ กรรมสิทธิ์ในรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรที่เช่าซื้อตกเป็นของผู้บริโภคทันที

ผู้บริโภคมีหน้าที่ต้องชำระค่าธรรมเนียมการโอนทะเบียนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรตามที่กรมการขนส่งทางบกเรียกเก็บตามระเบียบ (ถ้ามี)

ผู้ประกอบธุรกิจมีหน้าที่ต้องดำเนินการจดทะเบียนโอนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรดังกล่าวให้เป็นชื่อของผู้บริโภคภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ผู้ประกอบธุรกิจได้รับเอกสารที่จำเป็นสำหรับการจดทะเบียนดังกล่าวครบถ้วนจากผู้บริโภค เว้นแต่เป็นกรณีที่มีเหตุขัดข้องที่ไม่สามารถทำการจดทะเบียนโอนดังกล่าวได้โดยมิใช่เป็นความผิดของผู้ประกอบธุรกิจ

หากผู้ประกอบธุรกิจไม่ปฏิบัติตามวรรคสาม ผู้ประกอบธุรกิจยินยอมเสียเบี้ยปรับโดยคำนวณจากมูลค่าค่าเช่าซื้อในอัตราเท่ากับอัตราเบี้ยปรับที่ผู้บริโภคต้องชำระในกรณีนี้ที่ผู้บริโภคผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อและอาจเรียกค่าปรับตามระเบียบของกรมการขนส่งทางบกที่เรียกเก็บจากผู้บริโภค (ถ้ามี) และถ้าผู้บริโภคดำเนินคดีทางศาลเพื่อเรียกร้องให้

ผู้ประกอบการธุรกิจจดทะเบียนโอนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตร ค่าเสียหาย หรือเบี้ยปรับ ผู้ประกอบการธุรกิจต้องรับภาระ ค่าเสียหายหรือเบี้ยปรับ ค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกี่ยวข้องในการดำเนินคดีดังกล่าวแทนผู้บริโภคนั้น ทั้งนี้ เพียงเท่าที่ผู้บริโภคได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร

ข้อ ๓ การหักเงินค่างวดของผู้บริโภค

กรณีผู้ประกอบการธุรกิจประสงค์จะนำเงินค่างวดของผู้บริโภคที่ได้ชำระแล้วในงวดต่อมาเพื่อนำมาหักชำระเป็นค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการธุรกิจเรียกเก็บได้ซึ่งผู้บริโภคร้องขอชำระในแต่ละงวดหรือค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในทางทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ ค่าเบี้ยปรับผิดนัดชำระค่างวด ผู้ประกอบการธุรกิจมีหน้าที่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้บริโภคทราบก่อนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ผู้บริโภครับแจ้ง แต่ถ้าผู้ประกอบการธุรกิจไม่มีหนังสือดังกล่าว ผู้ประกอบการธุรกิจไม่มีสิทธินำเงินค่างวดต่อมานั้นมาหักชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าว และผู้ประกอบการธุรกิจจะถือว่าผู้บริโภคร้องขอชำระค่างวดค่าเช่าซื้อที่นำมาชำระเต็มจำนวนในงวดนั้นไม่ได้

กรณีผู้ประกอบการธุรกิจได้หักเงินค่างวดตามวรรคหนึ่งแล้ว ผู้ประกอบการธุรกิจมีหน้าที่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้บริโภคนำเงินในส่วนที่ขาดของค่างวดค่าเช่าซื้อนั้น มาชำระให้ครบถ้วนภายในยี่สิบวันนับแต่วันที่ผู้บริโภครับหนังสือดังกล่าว หากผู้บริโภคร้องขอชำระเงินส่วนที่ขาดให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ถือว่าผู้บริโภคร้องขอเฉพาะเงินค่างวดค่าเช่าซื้อบางส่วนที่ยังไม่ได้ชำระนั้น

ข้อ ๔ ผู้บริโภคสามารถแจ้งผู้ประกอบการธุรกิจเพื่อขอผ่อนผันระยะเวลาชำระหนี้เงินค่าเช่าซื้อ

ในกรณีผู้บริโภคประสบอัคคีภัย ฆาตภัย อุทกภัย ภัยแล้ง การระบาดของศัตรูพืช ไม่ว่าจะเกิดจากธรรมชาติ มีผู้ทำให้เกิดขึ้น อุบัติเหตุ หรือเหตุอื่นใด ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผลผลิตจากเกษตรกรรมของผู้บริโภคและกระทบถึงความสามารถในการชำระหนี้ของผู้บริโภค โดยไม่รวมถึงเหตุที่ผู้บริโภคร้องขอให้เกิดขึ้นเองโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ ผู้บริโภคสามารถแจ้งผู้ประกอบการธุรกิจเพื่อขอผ่อนผันระยะเวลาชำระหนี้เงินค่าเช่าซื้อหรือปรับโครงสร้างหนี้พร้อมหลักฐานแสดงเหตุผลอันสมควร เช่น ภาพถ่ายความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยผู้บริโภคร้องขอไม่ค้างชำระหนี้เงินค่าเช่าซื้อหรือค้างชำระเงินค่าเช่าซื้อไม่เกินเก้าสิบวันนับแต่วันถึงกำหนดชำระ และผู้บริโภคร้องขอชำระเงินค่าเช่าซื้อบางส่วนแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของจำนวนเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมด ผู้ประกอบการธุรกิจจะตรวจสอบความเสียหายดังกล่าว และเมื่อผลการตรวจสอบพบว่าเป็นความเสียหายจริงให้ผู้ประกอบการธุรกิจแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้บริโภคทราบภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งจากผู้บริโภค ให้ผู้ประกอบการธุรกิจผ่อนผันระยะเวลาชำระหนี้เงินค่าเช่าซื้อให้แก่ผู้บริโภคร้องขอโดยไม่คิดเบี้ยปรับและดอกเบี้ยเพิ่มในระหว่างเวลาที่ผู้บริโภคร้องขอผ่อนผันการชำระหนี้ และโดยไม่คิดเบี้ยปรับเพิ่มในระหว่างระยะเวลาที่ผู้บริโภคร้องขอการปรับโครงสร้างหนี้ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ผู้บริโภคร้องขอและผู้ประกอบการธุรกิจตกลงกัน

ข้อ ๕ สิทธิการบอกเลิกสัญญาของผู้ประกอบธุรกิจ

(ก) กรณีกำหนดเวลาชำระค่างวดเช่าซื้อเป็นรายปี โดยชำระค่าเช่าซื้อปีละหนึ่งครั้ง เมื่อผู้บริโภคผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อและผู้ประกอบธุรกิจมีหนังสือบอกกล่าวผู้บริโภคให้ใช้ค่าเช่าซื้อรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลาหกเดือนหรืออย่างน้อยหนึ่งร้อยสี่สิบวัน หรือให้เวลาช่วงระยะเวลาเก็บเกี่ยวผลผลิต นับแต่วันที่ผู้บริโภคได้รับหนังสือและผู้บริโภคละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้น ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้

(ข) กรณีกำหนดระยะเวลาชำระค่างวดเช่าซื้อเป็นรายหกเดือน โดยชำระค่าเช่าซื้อหกเดือนละหนึ่งครั้ง เมื่อผู้บริโภคผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อและผู้ประกอบธุรกิจมีหนังสือบอกกล่าวผู้บริโภคให้ใช้ค่าเช่าซื้อรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลาอย่างน้อยเก้าสิบวัน หรือภายในเวลาอย่างน้อยสามสิบวันหลังจากช่วงระยะเวลาเก็บเกี่ยวผลผลิต นับแต่วันที่ผู้บริโภคได้รับหนังสือและผู้บริโภคละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้น ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้

(ค) กรณีกำหนดระยะเวลาชำระค่างวดเช่าซื้อเป็นรายสามเดือน โดยชำระค่าเช่าซื้อสามเดือนละหนึ่งครั้ง เมื่อผู้บริโภคผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อและผู้ประกอบธุรกิจมีหนังสือบอกกล่าวผู้บริโภคให้ใช้ค่าเช่าซื้อรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลาอย่างน้อยเก้าสิบวันนับแต่วันที่ผู้บริโภคได้รับหนังสือและผู้บริโภคละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้น ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้

(ง) กรณีกำหนดระยะเวลาชำระค่างวดเช่าซื้อเป็นรายเดือน โดยชำระค่าเช่าซื้อเดือนละหนึ่งครั้ง เมื่อผู้บริโภคผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อรายงวดสามงวดติด ๆ กัน และผู้ประกอบธุรกิจมีหนังสือบอกกล่าวผู้บริโภคให้ใช้ค่าเช่าซื้อรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลาอย่างน้อยสามสิบวันนับแต่วันที่ผู้บริโภคได้รับหนังสือและผู้บริโภคละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้น ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้

(จ) กรณีกำหนดระยะเวลาชำระค่างวดเช่าซื้อเป็นตามช่วงระยะเวลาเก็บเกี่ยวผลผลิต โดยชำระค่าเช่าซื้อหนึ่งช่วงระยะเวลาเก็บเกี่ยวผลผลิตละหนึ่งครั้ง เมื่อผู้บริโภคผิดนัดชำระค่าเช่าซื้อและผู้ประกอบธุรกิจมีหนังสือบอกกล่าวผู้บริโภคให้ใช้ค่าเช่าซื้อรายงวดที่ค้างชำระนั้นภายในเวลาอย่างน้อยเก้าสิบวัน หรือภายในเวลาอย่างน้อยสามสิบวันหลังจากช่วงระยะเวลาเก็บเกี่ยวผลผลิต นับแต่วันที่ผู้บริโภคได้รับหนังสือและผู้บริโภคละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามหนังสือบอกกล่าวนั้น ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อได้

เมื่อผู้ประกอบธุรกิจใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อตาม (ก) (ข) (ค) (ง) หรือ (จ) แล้วแต่กรณี หรือผู้ประกอบธุรกิจใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อไม่ว่ากรณีใด และได้กลับเข้าครอบครองรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรที่ให้เช่าซื้อแล้ว ทั้งนี้ ก่อนนำรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรออกขายโดยวิธีประมูลหรือวิธีขายทอดตลาดที่เหมาะสม ผู้ประกอบธุรกิจมีหน้าที่ดำเนินการตามลำดับ ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้ประกอบธุรกิจต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้บริโภคและผู้ค้าประกัน (ถ้ามี) ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสามสิบวัน เพื่อให้ผู้บริโภคใช้สิทธิซื้อก่อนภายในระยะเวลาสี่สิบวันได้ตามมูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ โดยผู้ประกอบธุรกิจจะต้องให้ส่วนลดแก่ผู้บริโภคตามอัตราและการคิดคำนวณตามข้อ ๖ แต่ถ้าผู้บริโภคไม่ใช้สิทธิดังกล่าวภายในระยะเวลา ให้ผู้ค้าประกันใช้สิทธินั้นโดยให้ผู้ค้าประกันได้รับสิทธิเช่นเดียวกับผู้บริโภค ทั้งนี้ ผู้บริโภคหรือผู้ค้าประกันอาจโอนสิทธิตามความในวรรคนี้ให้บุคคลภายนอกได้

กรณีผู้ประกอบธุรกิจไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้ประกอบธุรกิจต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากเหตุของการไม่ได้แจ้งแก่ผู้บริโภคหรือผู้ค้าประกัน แล้วแต่กรณี

มูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อให้คำนวณจากเงินค่างวดที่ผิดนัดชำระเงินค่างวดที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระที่ผู้บริโภคมีหน้าที่ต้องชำระให้แก่ผู้ประกอบธุรกิจตามสัญญาเช่าซื้อ และค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อก่อนมีการบอกเลิกสัญญา

๕.๒ ผู้ประกอบธุรกิจต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้บริโภคและผู้ค้าประกัน (ถ้ามี) ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวันก่อนวันประมูลหรือวันขายทอดตลาด ในหนังสือแจ้งนั้นอย่างน้อยต้องระบุชื่อผู้ทำการขาย วัน และสถานที่ที่ทำการขายในแต่ละครั้งไว้ในหนังสือฉบับเดียวกันก็ได้ ทั้งนี้ เฉพาะการประมูลหรือขายทอดตลาดครั้งแรก ให้ผู้ประกอบธุรกิจแจ้งราคาที่จะขายให้ผู้บริโภคและผู้ค้าประกันทราบด้วยและห้ามปรับลดราคาดังกล่าว เว้นแต่จะได้มีหนังสือแจ้งราคาที่ปรับลดนั้นให้ผู้บริโภคและผู้ค้าประกันทราบก่อน

กรณีที่ผู้ประกอบธุรกิจนำรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรออกขายตามวรรคหนึ่ง หากได้ราคาเกินกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อตามข้อ ๑ ผู้ประกอบธุรกิจต้องคืนเงินส่วนที่เกินนั้นให้แก่ผู้บริโภค แต่ถ้าได้ราคาน้อยกว่ามูลหนี้ส่วนที่ขาดอยู่ตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้บริโภคต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด เป็นค่าเช่าซื้องวดที่ผิดนัด ค่าเช่าซื้องวดที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ และค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อก่อนมีการบอกเลิกสัญญา

๕.๓ ผู้ประกอบธุรกิจต้องมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ทำการขาย วัน สถานที่ที่ทำการขาย ราคาที่ขายได้และรายละเอียดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการขาย ทั้งนี้ เพียงเท่าที่ได้ใช้จ่ายไปจริง โดยประหยัด ตามความจำเป็น และมีเหตุผลอันสมควร รวมทั้งจำนวนเงินส่วนเกินที่คืนให้แก่ผู้บริโภค หรือจำนวนเงินที่ผู้บริโภคต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาดตามข้อ ๑ ให้ผู้บริโภคทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ทำการขาย ทั้งนี้ ผู้ประกอบธุรกิจต้องไม่เรียกเก็บดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระหลังจากที่บอกเลิกสัญญากับผู้บริโภค

๕.๔ กรณีที่ผู้ประกอบธุรกิจจะนำรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรออกขายโดยวิธีประมูลหรือขายทอดตลาดผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประกอบธุรกิจต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในแบบสัญญานี้ รวมทั้งรายละเอียดเกี่ยวกับเงื่อนไขและวิธีการเข้าร่วมประมูลหรือการขายทอดตลาดของผู้ประกอบธุรกิจด้วย

ข้อ ๖ ส่วนลดกรณีผู้บริโภคนัดบัญชีค่าเช่าซื้อ

กรณีที่ผู้บริโภคมองมีความประสงค์จะขอชำระเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมดในคราวเดียวเพื่อปิดบัญชีค่าเช่าซื้อโดยไม่ผ่อนชำระค่าเช่าซื้อเป็นรายงวดตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้ประกอบธุรกิจจะต้องให้ส่วนลดแก่ผู้บริโภคโดยให้คิดคำนวณตามมาตรฐานการบัญชีว่าด้วยเรื่องสัญญาเช่าที่คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานการบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพบัญชีกำหนด และปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการจัดทำบัญชีตามกฎหมายว่าด้วยการบัญชีและกฎหมายอื่น ดังนี้

ก. กรณีชำระค่างวดมาแล้วไม่เกินหนึ่งในสามของค่างวดเช่าซื้อที่ระบุไว้ในสัญญา ให้ได้รับส่วนลดในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ

ข. กรณีชำระค่างวดมาแล้วไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามแต่ไม่เกินสองในสามของค่างวดเช่าซื้อที่ระบุไว้ในสัญญา ให้ได้รับส่วนลดในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละเจ็ดสิบของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ

ค. กรณีชำระค่างวดมาแล้วเกินกว่าสองในสามของค่างวดเช่าซื้อที่ระบุไว้ในสัญญา ให้ได้รับส่วนลดทั้งหมดของดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ

ข้อ ๗ ผู้ประกอบธุรกิจต้องไม่เข้าสู่ราคาไม่ว่าโดยวิธีประมูลหรือวิธีขายทอดตลาดรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรที่ให้เช่าซื้อ ทั้งนี้ ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม

ข้อ ๘ สิทธิของผู้บริโภคในการคืนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรกรณีผู้บริโภคนัดชำระหนี้และไม่ได้คงค้างชำระหนี้

กรณีที่ผู้บริโภคนัดชำระหนี้และไม่ได้คงค้างชำระเงินค่างวดเช่าซื้อ ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าใช้จ่ายที่ผู้ให้เช่าซื้อเมื่อมีสิทธิเรียกเก็บได้ตามแบบสัญญานี้ ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ในการทวงถามหนี้ค่าเช่าซื้อ และค่าเบี้ยปรับ ผิดนัดชำระค่างวด ผู้บริโภคมีสิทธิคืนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ให้ผู้ประกอบธุรกิจ และผู้ประกอบธุรกิจต้องรับรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรดังกล่าวคืนจากผู้บริโภค เมื่อผู้บริโภคนัดคืนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรให้ผู้ประกอบธุรกิจ และผู้ประกอบธุรกิจรับรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรจากผู้บริโภคแล้ว ให้สัญญาเช่าซื้อนี้เป็นอันเลิกกัน และคู่สัญญากลับคืนสู่ฐานะเดิม ซึ่งผู้บริโภคนัดคืนรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรให้แก่ผู้ประกอบธุรกิจ ณ สถานที่ใดที่หนึ่ง ดังนี้

ที่อยู่ของผู้ประกอบธุรกิจที่ระบุในสัญญา

ที่อยู่อื่นของผู้ประกอบธุรกิจ ตั้งอยู่ เลขที่.....อาคาร.....ชั้น.....ห้อง.....
 หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....อีเมล.....

ที่อยู่ของตัวแทนจำหน่ายของผู้ประกอบธุรกิจ ตั้งอยู่ เลขที่.....อาคาร.....
 ชั้น.....ห้อง.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์.....
 อีเมล.....

ข้อ ๙ ผู้ประกอบธุรกิจต้องจัดให้ผู้บริโภคสามารถใช้สิทธิในการเรียกร้องให้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขการรับประกันของรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรที่เข้าซื้อจากผู้ขายหรือผู้ผลิตได้โดยตรง (ถ้ามี)

ข้อ ๑๐ ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิได้รับประโยชน์ตามกรรมธรรม์ประกันภัยในมูลหนี้ที่ยังคงค้างชำระตามสัญญาเข้าซื้อ โดยผู้ประกอบธุรกิจจะต้องให้ส่วนลดแก่ผู้บริโภคตามอัตราและการคิดคำนวณตามข้อ ๖ ในส่วนที่เกินจากมูลหนี้ค้างชำระ ให้บริษัทประกันภัยจ่ายให้แก่ผู้บริโภค

ข้อ ๑๑ กรณีสัญญาเข้าซื้อกำหนดให้ผู้บริโภคต้องจัดหาผู้ค้ำประกันการเข้าซื้อ ผู้ประกอบธุรกิจต้องตกลงกับผู้บริโภคว่าจะจัดให้มีการทำสัญญาค้ำประกันซึ่งมีค่าเตือนสำหรับผู้ค้ำประกันไว้หน้าสัญญาค้ำประกันนั้น โดยมีข้อความ เป็นภาษาไทยที่สามารถเห็นและอ่านได้ชัดเจน มีหัวเรื่องว่า “ค่าเตือนสำหรับผู้ค้ำประกัน” ใช้อักษรตัวหนาขนาดไม่เล็กกว่า สี่มิลลิเมตร และอย่างน้อยต้องมีข้อความตามแบบสัญญานี้โดยมีขนาดตัวอักษรไม่เล็กกว่าสองมิลลิเมตร และมีจำนวนไม่เกิน สิบเอ็ดตัวอักษรในหนึ่งนิ้ว และกำหนดข้อสัญญาเกี่ยวกับความรับผิดชอบของผู้ค้ำประกันในสัญญาค้ำประกัน ซึ่งมีสาระสำคัญ ตรงกับคำเตือนดังกล่าว

ข้อ ๑๒ ในกรณีที่กฎหมายหรือสัญญากำหนดให้ผู้ประกอบธุรกิจส่งคำบอกกล่าวเป็นหนังสือ ผู้ประกอบธุรกิจ จะส่งคำบอกกล่าวทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้แก่ผู้บริโภคและผู้ค้ำประกันตามที่ระบุในสัญญา หรือที่อยู่ ที่ผู้บริโภคหรือผู้ค้ำประกันแจ้งการเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งสุดท้าย เว้นแต่กรณีที่ผู้บริโภคหรือผู้ค้ำประกันมีความประสงค์ จะขอรับคำบอกกล่าวเป็นจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ผู้บริโภคหรือผู้ค้ำประกันต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ประกอบธุรกิจทราบ

ข้อ ๑๓ การบอกเลิกสัญญาของผู้ประกอบธุรกิจให้ทำเป็นหนังสือบอกกล่าวให้ผู้บริโภคปฏิบัติตามสัญญา ภายในระยะเวลาอย่างน้อยสามสิบวันทำการนับแต่วันที่ผู้บริโภคได้รับหนังสือ และผู้บริโภคละเลยไม่ปฏิบัติตามหนังสือ บอกกล่าวนั้น ผู้ประกอบธุรกิจมีสิทธิบอกเลิกสัญญา

สัญญาเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญา และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้บริโภคร
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ประกอบการธุรกิจ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ประกาศปิดการขายรถ

คำเตือนสำหรับผู้ค้าประกัน

ก่อนที่จะลงนามในสัญญาการค้าประกัน ผู้ค้าประกันควรอ่านและตรวจสอบรายละเอียดของสัญญาการค้าประกัน ให้เข้าใจโดยชัดเจน หากผู้ค้าประกันมีข้อสงสัยใด ๆ ควรปรึกษาผู้มีความรู้ก่อนที่จะลงนามในสัญญาการค้าประกัน

การที่ผู้ค้าประกันลงนามในสัญญาการค้าประกันกับ.....

เพื่อการค้าประกันตามสัญญาเช่าซื้อ เลขที่ ลงวันที่

ระหว่าง..... (ผู้ให้เช่าซื้อ) กับนาย/นาง/นางสาว (ผู้เช่าซื้อ)

ผู้ค้าประกันจะมีความผูกพันกับผู้ให้เช่าซื้อ โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

๑. ผู้ค้าประกันจะต้องรับผิดชอบผู้ให้เช่าซื้อตามมูลหนี้ที่ระบุไว้ในสัญญาเช่าซื้อเท่านั้น
๒. ข้อตกลงใดที่กำหนดให้ผู้ค้าประกันต้องรับผิดชอบอย่างเดียวกับผู้เช่าซื้อหรือในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ข้อตกลงนั้นเป็นโมฆะ เว้นแต่ผู้ค้าประกันที่เป็นนิติบุคคลจะยินยอมที่จะรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วมหรือในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม
๓. เมื่อผู้เช่าซื้อผิดนัดให้ผู้ให้เช่าซื้อมีหนังสือบอกกล่าวไปยังผู้ค้าประกันภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ผู้เช่าซื้อผิดนัด และไม่ว่ากรณีจะเป็นประการใดผู้ให้เช่าซื้อจะเรียกให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ก่อนที่หนังสือบอกกล่าวจะไปถึงผู้ค้าประกันไม่ได้ แต่ไม่ตัดสิทธิผู้ค้าประกันที่จะชำระหนี้เมื่อหนี้ถึงกำหนดชำระ
๔. เมื่อผู้ให้เช่าซื้อทวงให้ผู้ค้าประกันชำระหนี้ ผู้ค้าประกันมีสิทธิขอให้เรียกผู้เช่าซื้อชำระก่อนก็ได้ เว้นแต่ผู้เช่าซื้อจะถูกศาลพิพากษาให้เป็นคนล้มละลายเสียแล้ว หรือไม่ปรากฏว่าผู้เช่าซื้อไปอยู่แห่งใดในพระราชอาณาเขต
๕. ถึงแม้ผู้ให้เช่าซื้อจะได้เรียกให้ผู้เช่าซื้อชำระหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อรถแทรกเตอร์ที่ใช้ในการเกษตรแล้วก็ตาม ถ้าผู้ค้าประกันพิสูจน์ได้ว่าผู้เช่าซื้อนั้นมีทางที่จะชำระหนี้ได้และการที่จะบังคับให้ผู้เช่าซื้อชำระหนี้ นั้นจะไม่เป็นการยาก ผู้ให้เช่าซื้อจะต้องบังคับการชำระหนี้เอาจากทรัพย์สินของผู้เช่าซื้อก่อน
๖. ถ้าผู้ให้เช่าซื้อ มีทรัพย์สินของผู้เช่าซื้อยึดถือไว้เป็นประกัน เมื่อผู้ค้าประกันร้องขอผู้ให้เช่าซื้อจะต้องให้ชำระหนี้เอาจากทรัพย์สินซึ่งเป็นประกันก่อน
๗. ข้อตกลงที่ผู้ค้าประกันทำไว้ล่วงหน้าก่อนผู้ให้เช่าซื้อผ่อนเวลาอันมีผลเป็นการยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อผ่อนเวลาแก่ผู้เช่าซื้อ ข้อตกลงนั้นใช้บังคับไม่ได้ เว้นแต่ผู้ค้าประกันที่เป็นสถาบันการเงินหรือการค้าประกันเพื่อสินจ้างเป็นปกติธุระ
๘. ในกรณีที่ผู้ให้เช่าซื้อได้ทำการลดหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อให้แก่ผู้เช่าซื้อ รวมทั้งดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน หรือค่าภาระติดตามสัญญาเช่าซื้อ และผู้เช่าซื้อตกลงรับข้อเสนอดังกล่าว ผู้ค้าประกันรับผิดชอบเฉพาะมูลหนี้ที่มีการลดหนี้ตามเงื่อนไขข้างต้น หรือผู้ค้าประกันจะเข้าสวมสิทธิเพื่อชำระหนี้ตามมูลหนี้ดังกล่าวได้

๙. ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามที่บัญญัติไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ว่าด้วยค้ำประกันนอกจากที่กล่าวมาข้างต้นแล้ว ผู้ค้าประกันยังมีหน้าที่และความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาค้ำประกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจคำเตือนนี้แล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ ผู้ค้าประกัน

ลงชื่อ ผู้ให้เช่าซื้อ

ประกาศทางวารสาร

